

Beschlussbuchauszug

aus dem Sitzungsbuch des Ausschusses für Ortsentwicklung, Umwelt und Verkehr vom 24.01.2012

Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlich

TOP 5	Haushaltsplanung 2012 Vorlage: 2012/1098
-------	---

Auf die Sitzungsvorlage vom 11.01.2012 wird verwiesen.

Verwaltungshaushalt:

Deckungskreis 39 – Haushaltsstelle 61000.65551 – Flächennutzungsplan-Neuaufstellung

Haushaltsansatz bisher: 128.000,- €; neuer Haushaltsansatz 70.000,- €, 58.000,- € werden 2013 eingestellt

Anwesend: 11 Für: 11 Gegen: 0

Beschlussfassung Verwaltungshaushalt gesamt:

Anwesend: 11 Für: 11 Gegen: 0

Beschlussfassung Vermögenshaushalt gesamt:

Anwesend: 11 Für: 11 Gegen: 0

Beschlussfassung Haushaltsplanentwurf – Verwaltungs- und Vermögenshaushalt:

Die Ansätze des Haushaltsplanentwurfes 2012, Verwaltungs- und Vermögenshaushalt – soweit Ausschuss für Ortsentwicklung, Umwelt und Verkehr betreffend - , werden mit den vorab genannten Änderungen/Ergänzungen an den VFWA/Stadtrat zum Beschluss empfohlen.

Anwesend: 11 Für: 11 Gegen: 0

6/2

Beschlussbuchauszug

aus dem Sitzungsbuch des Ausschusses für Ortsentwicklung, Umwelt und Verkehr vom 24.01.2012

Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlich

TOP 6	Immissionsschutzrecht; Genehmigungsverfahren nach § 16 Abs. 2 BImSchG zur wesentlichen Änderung des Abfallheizkraftwerkes Geiselbullach der GfA A.d.ö.R. in Geiselbullach durch die Errichtung einer Klärschlammmentwässerungsanlage und die Einbringung von entwässertem Klärschlamm in den Bunkerbereich des Abfallheizkraftwerkes Vorlage: 2012/1080
-------	---

Auf die Sitzungsvorlage vom 05.01.2012 wird verwiesen.

Anfrage von StRM Roiser zur Geschäftsordnung: Die Stellungnahme zum Genehmigungsverfahren war bis zum 12.01.2012 erforderlich. Wurde durch die Stadt Olching ein Verlängerungsantrag gestellt?

Erster Bürgermeister Magg bestätigt dies und verweist auf die Sitzungsvorlage.

StRM Roiser stellt den Antrag, im Beschluss festzuhalten, dass **nur Klärschlamm aus der Kläranlage des Amperverbandes in der Anlage entwässert und später verbrannt werden darf.**

Im Ausschuss besteht hiermit Einverständnis und der Beschlussvorschlag wird dem entsprechend erweitert und abgestimmt:

Der Stadtrat nimmt die geplanten Änderungen beim Abfallheizkraftwerk Geiselbullach zur Kenntnis und erhebt hiergegen als Standortgemeinde und Trägerin der Planungshoheit keine Einwände, soweit es sich ausschließlich um Klärschlamm aus dem Klärwerk des Amperverbandes handelt.

Anwesend: 11 Für: 11 Gegen: 0

Beschlussbuchauszug

aus dem Sitzungsbuch des Ausschusses für Ortsentwicklung, Umwelt und Verkehr vom 24.01.2012

Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlich

TOP 7	Durchführung eines Heizungspumpen-Austauschprogramms - Antrag von Bündnis 90/Die Grünen Vorlage: 2012/1095
-------	--

Auf die Sitzungsvorlage vom 10.01.2012 wird verwiesen.

Beschlussfassung:

Die Energieversorgung Olching wird gebeten, in der Sitzung des OUVA im Mai über den Sachstand der Durchführung des Heizungspumpen-Austauschprogramms zu berichten..

Anwesend: 11 Für: 11 Gegen: 0

Beschlussbuchauszug

aus dem Sitzungsbuch des Ausschusses für Ortsentwicklung, Umwelt und Verkehr vom 24.01.2012

Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlich

TOP 8	Beitritt zum Klimabündnis und Beteiligung an der Aktion "Stadtradeln" - Antrag von Bündnis 90/Die Grünen Vorlage: 2012/1096
-------	--

Auf die Sitzungsvorlage vom 10.01.2012 wird verwiesen.

Beschlussfassung:

Die Verwaltung wird aufgefordert, die Angelegenheit zu prüfen und eine entsprechende Sitzungsvorlage auszuarbeiten.

Anwesend: 11 Für: 4 Gegen: 7

26/2

Beschlussbuchauszug

aus dem Sitzungsbuch des Ausschusses für Ortsentwicklung, Umwelt und Verkehr vom 24.01.2012

Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlich

TOP 9	Erteilung einer Ausnahme von der Veränderungssperre zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 165 „Gewerbegebiet Teil III, Münchner-/Roggensteiner Straße“ Vorlage: 2012/1097
-------	---

Auf die Sitzungsvorlage vom 10.01.2012 wird verwiesen.

Beschlussfassung:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Ausnahme von der Veränderungssperre zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 165 „Gewerbegebiet Teil III, Münchner-/Roggensteiner Straße“ wird erteilt, um den Neubau einer Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 464 der Gemarkung Olching, Werner-von-Siemens-Straße 6, zu ermöglichen.

Anwesend: 11 Für: 11 Gegen: 0

zu 6/2

Beschlussbuchauszug

aus dem Sitzungsbuch des Ausschusses für Ortsentwicklung, Umwelt und Verkehr vom 24.01.2012

Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlich

TOP 10	Erteilung einer Ausnahme von der Veränderungssperre zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 170 „Pfanzeltstraße - Nöscherstraße“ Vorlage: 2012/1104
--------	---

Auf die Sitzungsvorlage vom 12.01.2012 wird verwiesen.

Beschlussfassung

Das gemeindliche Einvernehmen zur Ausnahme von der Veränderungssperre zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 170 „Pfanzeltstraße – Nöscherstraße“ wird erteilt, um den Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage, Doppelgarage und Stellplätzen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 888 und 89 der Gemarkung Olching, Pfanzeltstraße, auf der Grundlage des Beschlusses des Bauausschusses vom 17.01.2012 zu ermöglichen.

Anwesend: 11 Für: 10 Gegen: 1

7
6/2

Beschlussbuchauszug

aus dem Sitzungsbuch des Ausschusses für Ortsentwicklung, Umwelt und Verkehr vom 24.01.2012

Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlich

TOP 11 14. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich zwischen Bgm-Drey-Straße und Amper
Hier: Billigung des Entwurfes
Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 2012/1108

Auf die Sitzungsvorlage vom 13.01.2012 wird verwiesen.

Beschlussfassung

Die Stadt Olching billigt den Entwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich zwischen Bgm-Drey-Straße und Amper in der Fassung vom 01.12.2011 und beschließt, diesen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen sowie die Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Anwesend: 11 Für: 11 Gegen: 0

26/12

Beschlussbuchauszug

aus dem Sitzungsbuch des Ausschusses für Ortsentwicklung, Umwelt und Verkehr vom 24.01.2012

Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlich

TOP 12	3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 106 „Geiselbullach Mitte“ Hier: Billigung des Entwurfes Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB Vorlage: 2012/1107
--------	---

Auf die Sitzungsvorlage vom 13.01.2012 wird verwiesen.

Beschlussfassung

Die Stadt Olching billigt den Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 106 „Geiselbullach Mitte“ in der Fassung vom 01.12.2011 und beschließt, diesen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen sowie die Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Anwesend: 11 Für: 11 Gegen: 0

7
6/2

Beschlussbuchauszug

aus dem Sitzungsbuch des Ausschusses für Ortsentwicklung, Umwelt und
Verkehr vom 24.01.2012

Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlich

TOP 13	10. Änderung des Bebauungsplans Nr. 128 "Schwaigfeld" für den Bereich 4. Bauabschnitt - Mischgebiet Hier: Einleitungsbeschluss Vorlage: 2012/1111
--------	--

Auf die Sitzungsvorlage vom 16.01.2012 wird verwiesen.

Beschlussfassung:

Die Stadt Olching beschließt die Einleitung des Verfahrens zur 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 128 „Schwaigfeld“ für den Bereich der Mischgebietsfläche des 4. Bauabschnittes auf der Grundlage des städtebaulichen Entwurfes vom 07.12.2011.

Anwesend: 11 Für: 11 Gegen: 0

76/2

Beschlussbuchauszug

aus dem Sitzungsbuch des Ausschusses für Ortsentwicklung, Umwelt und Verkehr vom 24.01.2012

Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlich

TOP 14 B-Plan Nr. 169 "Max-Reger-Straße"
Erneuter Billigungsbeschluss wegen Einbeziehung der Fa. Dr. Wolff
Vorlage: 2012/1110

Auf die Sitzungsvorlage vom 19.01.2012 wird verwiesen.

Beschlussfassung:

1. Die Stadt Olching billigt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 169 „Max-Reger-Straße“ in der überarbeiteten Fassung vom 17.01.2012.
2. Die Stadt Olching beschließt, den geänderten Bebauungsplanentwurf öffentlich auszulegen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.
3. Der OUVA nimmt die seitens der Verwaltung vorgeschlagene Vorgehensweise zur Einbindung der Fläche der Fa. Dr. Wolff zur Kenntnis und stimmt ihr zu.

Anwesend: 11 Für: 10 Gegen: 1

FGK